



2 500 000 €

LE THOLONET

DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 7
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 4
Cuisine	: séparée
Garages	: 1

SECTEUR

INFORMATIONS

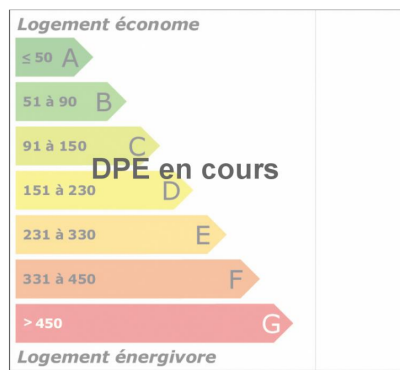
Prix de vente honoraires TTC	: 2 500 000€
inclus	
Taxe Foncière	: 3 200€

DESCRIPTION

PANORAMA EXCEPTIONNEL ! Dans un environnement recherché pour sa quiétude, superbe terrain 5000m² paysager d'oliviers et d'une piscine. Authentique Bergerie XVIII^e de 260m² rénovée avec soin, alliant charme d'antan et contemporain. Deux spacieux salons dont un sous forme d'atelier d'artiste avec cheminée, SAM, bureau, cuisine indép. avec espace repas et cheminée, à l'étage 3 chambres et 3 SDB. Prestations raffinées. Maison d'amis 40m² comportant 2 chambres. Atelier. Aucune nuisance.

SURFACES

Surface habitable	:	300 m²
Surface du terrain	:	5000 m²



VOTRE AGENCE



Immobilière du Tholonet Prestige

664 Avenue Paul Jullien 13100 Le Tholonet

Tél : **04 42 66 80 43**Mail : **contact@immobiliere-tholonet.com**