

664 Avenue Paul Jullien -
13100 Le Tholonet

04 42 66 80 43

contact@immobiliere-tholonet.com

MEYREUIL

Meyreuil 13590

Offre de : **VENTE**

1 190 000 €

Mandat n° 1106



SURFACES

Surface habitable	240 m²
Surface terrain	4000 m²
Surface carrez	240 m²
Surface séjour	55 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	1 190 000 €
Soit 1 150 000 € hors honoraires d'agence et 3,48% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
Taxe foncière	2 400 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Vue	Vallée de l'arc
Exposition	Sud

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	2001
Nombre de pièces	6
Nombre de chambres	5
Cuisine	Équipée
Assainissement	Fosse septique
Garages	2
Chauffages	Non précisé-non précisé-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

sol-pompe à chaleur-non précisé

DESCRIPTION

En position dominante dans un environnement très calme sur 4000m², belle villa 240m² baignée de lumière. Grande réception 55m² avec cheminée, prolongée par une vaste terrasse agrémentée d'une piscine, cuisine ouverte équipée 25m², bureau, suite parentale avec dressing, SDB/D, jacuzzi, hammam, à l'étage, 3 grandes chambres, SDD. Prestations de qualité. Garage 50m².

